

ДОГОВОР № Н-05/22
на оказание услуг по уборке нежилого помещения

«04» мая 2022 года

город Москва

Товарищество собственников недвижимости «НИКА», именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице Председателя правления Алексеева Михаила Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «МР СОЛЮШНС ГРУПП», именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице Рыбинцевой Маргариты Михайловны, действующей на основании Доверенности № 4-02/2022 от 22 марта 2022 года, с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ЗАКАЗЧИК поручает, а ИСПОЛНИТЕЛЬ принимает на себя обязательство оказать услуги по мытью фасадного остекления, а именно: 35 окон многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, г.п. Одинцово, с. Ромашково, ул. Никольская, д. 2, корпус 3;

1.2. Уборка проводится 19.05.2022, с 11:00 до 20:00.

2. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ составляет 33 000 (тридцать три тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается, упрощенная система налогообложения.

2.2. Оплата производится после подписания акта выполненных работ, на основании выставленного счета, в том числе в виде скан-копии.

3. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН

3.1. Работы, согласно п. 1.1. настоящего Договора, проводятся на объекте ЗАКАЗЧИКА в согласованное сторонами время.

3.2. На основании письменных замечаний по качеству и количеству выполненных работ стороны обязуются в течение 1 (одного) дня оформить претензии в виде двухстороннего Акта с указанием сроков их исправления.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. ЗАКАЗЧИК обязуется обеспечить доступ ИСПОЛНИТЕЛЯ на объект для проведения работ, согласно п. 1.1. настоящего Договора и его условиям.

4.2. ЗАКАЗЧИК обязуется осуществить оплату работ ИСПОЛНИТЕЛЮ по Договору на основании счета, согласно п.2.1 Договора.

В случае неоплаты, за каждый день просрочки ЗАКАЗЧИК оплачивает пени в размере 1 % от суммы задолженности за фактически проделанные работы.

4.3. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется выполнять работы, согласно п. 1.1., качественно и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

4.4. Заказчик обязуется своевременно оплатить услуги Исполнителя.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. В случае возникновения споров и разногласий по настоящему Договору стороны примут все меры к разрешению их путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров мирным путем, они будут рассматриваться в Арбитражном суде города Москвы в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Настоящий Договор заключен на неопределенный срок. Каждая из Сторон вправе расторгнуть действие Договора досрочно, письменно предупредив об этом другую Сторону не менее, чем за 30 (тридцать) дней.

5.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания надлежащими уполномоченными представителями обеих сторон, в том числе посредством обмена скан-копиями с авторизованных почт, указанных в Договоре.

6. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ООО «МР СОЛЮШНС ГРУПП»

Адрес: 119361, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный
округ Очаково-Матвеевское, ул. Марии Поливановой,
д. 9, цокольный этаж 0, офис 3
ОГРН: 1227700153702
ИНН: 9729321016
КПП: 772901001
р/с: 40702810838000070610
ПАО СБЕРБАНК
БИК: 044525225
К/с: 30101810200000000225 БИК: 044525593
Телефон: +7 (499) 110-88-20, +7 (968) 824-44-88
E-mail: info@cleanfront.ru

ТСН «НИКА»

Адрес: 143025, Московская область, г.п.
Одинцово, с. Ромашково, ул. Никольская, д. 2,
корпус 3
ОГРН: 1195081034818
ИНН: 5032307918
КПП: 503201001
р/с: 40703810338000014094
ПАО СБЕРБАНК
к/с: 30101810400000000225
БИК: 044525225
E-mail: info@tsn-nika.ru

По Доверенности № 4-02/2022 от 22.03.2022 г.

Председатель правления

_____ М.М. Рыбинцева

М.П.



_____ М.Ю. Алексеев